

Comune di Galliate (Novara)

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999 A SEGUITO APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO REGIONALE

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazione espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- 1) di prendere atto del parere della Commissione Edilizia nella seduta tenutasi in data 14/06/2018, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del vigente Regolamento Edilizio modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 23/03/2016, esecutiva in data 23/06/2016;
- 2) di prendere atto del parere della Commissione Consiliare permanente per l'esame delle norme regolamentari dell'Ente nella seduta tenutasi in data 14/06/2018, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento per la nomina ed il funzionamento della stessa, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2003, esecutiva in data 03/05/2003;
- 3) di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
 - Allegato A Disposizioni transitorie per l'adeguamento di cui all'art. 137
- 4) di dare atto che ai sensi dell'art. 137 "Disposizioni transitorie per l'adeguamento" del regolamento edilizio fino all'adeguamento previsto dall'articolo 12, comma 5, della L.R. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nel Regolamento Edilizio, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 23/12/2004 in ultimo modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 23/03/2016 e nel P.R.G.C. 2008, vigenti alla data di approvazione del presente regolamento, come da Allegato A);
- 5) di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- 6) di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.

Successivamente;

Attesa l'urgenza di provvedere al fine di rendere il regolamento operativo il prima possibile e comunque nei termini stabiliti dalla legge;

Visto l'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione espressa per alzata di mano e voti favorevoli n.14, su n.14 presenti e n.14 votanti, esito dichiarato dal Presidente;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.