



COMUNE DI GALLIATE

Provincia di Novara

C.A.P. 28066

Piazza Martiri della Libertà 28

P. IVA 00184500031

VERBALE “COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO”

SEDUTA DEL 03/07/2023
VERBALE N. 2/2023
PARERE N. 4

Il giorno **tre** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventitre**, alle ore 11.00 circa, a seguito di regolare convocazione si è riunita in modalità on-line la “Commissione Locale per il Paesaggio”

1	VIVIANI DOTT. GEOL. CLAUDIO	PRESIDENTE	PRESENTE
2	BOJERI ARCH. GLORIA	VICEPRESIDENTE	PRESENTE
3	ARANCIO ARCH. ANTONELLA	MEMBRO	ASSENTE

Vista la richiesta pervenuta al Comune di Galliate in data 27/09/2022 prot. n. 2022/23203, da parte del Sig.PAGLINO ALDO, residente a GALLIATE, in STRADA VICINALE GIUSEPPE RAVIZZA n. 1, in qualità di Legale Rappresentante, intesa ad ottenere il parere ai sensi dell'art.49 della L.R. n.56/1977 e s.m.i. per i lavori di “VARIANTE A P.D.R. "L'ANGOLO" RELATIVO ALLA COSTRUZIONE DI COMPLESSO EDILIZIO AVENTE DESTINAZIONE MISTA RESIDENZIALE-COMMERCIALE, PREVIA DEMOLIZIONE DELL'ESISTENTE” da eseguirsi sull'immobile sito in Galliate, VIALE LEONARDO DA VINCI - 112, censito al Catasto Urbano al Foglio n. 52, mappale 1545, al Foglio n. 52, mappale 6527, e al Foglio n. 52, mappale 6528, e al Catasto Terreni al Foglio n. 52, mappale 1545, al Foglio n. 52, mappale 6527, e al Foglio n. 52, mappale 6528, sulla base del progetto a firma del tecnico MARTELLI MARINA;

Viste

- la L.R. n.56/1977 e s.m.i.;
- la L.R. n.32/2008 e s.m.i.;
- il D.Lgs n.42/2004 e s.m.i.;
- il D.P.R. n.31/2017;

Dato atto

che l'immobile oggetto d'intervento ricade nel Centro Storico ai sensi dell'art. 24 della L.R. n.56/1977 e s.m.i.

Preso atto dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento Paesaggistico;

Considerato che la Commissione regionale per gli insediamenti d'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario con nota prot. 23832/2020 del 03/03/2020, ricevuta al protocollo comunale con n. 5140 in data 05/03/2020, si è espressa con parere favorevole alla proposta Progettuale del Piano di Recupero;

Ciò premesso, si rinnova l'esame della pratica, già trattata in data 23/01/2023, con il seguente esito, formalizzato in data odierna.

I Commissari, con voti unanimi ai sensi dell'art. 49, comma 7 della L.R. n.56/1977 e s.m.i. e



COMUNE DI GALLIATE

Provincia di Novara

C.A.P. 28066

Piazza Martiri della Libertà 28

P. IVA 00184500031

dell'art.7, comma 2 della L.R. n.32/2008 e s.m.i. esprimono il seguente parere obbligatorio e vincolante:

Favorevole poiché la richiesta, riferita a variante al piano, mantiene le caratteristiche estetiche precedenti e le opere così come proposte non appaiono tali da recare pregiudizio alle caratteristiche ambientali dell'immobile.

Il Presidente

Dott. Geol. Claudio Viviani

I Componenti

Arch. Gloria Bojeri

La segretaria verbalizzante

Arch. Monica Caporossi

Attestazione ex articolo 3 D.Lgs. 12.2.1993, n.39.

Documento prodotto con sistema informativo automatizzato del Comune di Galliate

Firmato digitalmente dal Presidente, dai Componenti e dalla Segretaria verbalizzante